

## **XI. Опис бізнесу**

### **Важливі події розвитку**

Публічне акціонерне товариство "Прогрес" засновано згідно з установчим договором від 30 листопада 1995р між Регіональним відділом фонду державного майна України по Дніпропетровській області та організацією орендарів рендного підприємства "Прогрес" шляхом перетворення орендного підприємства "Прогрес" в відкрите акціонерне товариство "Прогрес" згідно закону України "Про господарські товариства" та Декрету Кабінета Міністрів України "Про приватизацію майна державних підприємств та їх структурних підрозділів, зданих в оренду" № 57-93 від 20.05.1993р.

ПАТ"Прогрес" входить до числа великих виробників меблів. Цеха та виробничі лінії ПАТ"Прогрес" орієнтовані на виробництво меблів та меблевоїфурнітури. У 2013 році ПАТ"Прогрес" здійснив випуск наступуючих видів продукції:

дивани-ліжка Джаз,Хіт, Дипломат, Лагуна, Фієста, Шерхан,Лорд,Оріон,Скай,Шатл,Фенікс,Твіст ;крісло для відпочинку Хіт, Дипломат, Лагуна, Фієста-М, Фінек,Баваріус,Шатл,Шейх-М; ліжка "Вега"; пуфікі, столи журнальні, столи різні(обідні,книжки), механізми трансформації, канапа вуглова Шейх,Фієста,Юпітер,Фаворит,Комфорт,Юнга; кухонні меблі : "Радміла, "Скарлетт", "Марія", "Джулія", "Лаура", "Наталі","Стефани", "Виолетта","Спальні меблі: "Вега" та "Жасмин". Види обивки: гобелен,велюр, жаккард, шинил флок та інші тканини.

Конструкторами та дізайнерами ПАТ"Прогрес" розробляються та впроваджуються кілька оригінальних конструкторських технолоогічних та дізайнерських рішень,котрі поруч з високою якістю та низькими цінами роблять продукцію ПАТ"Прогрес" конкурентно-спроможною.

### **Інформація про організаційну структуру емітента**

ПАТ "Прогрес" має мережу фірмових магазинів та філій: м.Луганськ - Луганська філія (вул.Магнітогорська 2), м.Маріуполь-Маріупольська філія (пр.Металургів 88), м.Херсон - Херсонська філія (вул.Перекопська 163), м.Кременчук - Кременчуцька філія (вул.Леніна 40/2), та також магазини,у яких реалізується меблі "Прогрес"- у мм.Нікополь,Дніпродзержинськ,Севастополь,Донецьк ,Кіровоград,Чернігів,Дніпропетровськ.

### **Інформація про чисельність працівників**

Середня кількість працівників - 391

### **Інформація про належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств**

Емітент не належит до будь-яких об'єднань

### **Інформація про спільну діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами**

Немає

### **Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб**

Протягом звітного періоду з боку третіх осіб пропозиції щодо реорганізації не надходили.

### **Опис обраної облікової політики**

Приказом об учетной политике установлено:

При оценке выбытия запасов применяется метод ФИФО

Перечень и состав статей калькулирования производственной себестоимости продукции

1.Прямые материальные расходы:

стоимость сырья и основных,вспомогательных материалов - по нормам расхода,а именно:

- сырье и основные материалы
- покупные полуфабрикаты и комплектующие изделия
- топлива и энергии
- стройматериалов
- запасных частей
- тары
- вспомогательных и других материалов

2.Прямые расходы на оплату труда:

зарплата и другие выплаты( в том числе компенсационные) работникам,занятым в производстве продукции

3.Другие прямые расходы :

единый социальный взнос

налоги,сборы и обязательные платежи,  
плата за аренду земли,  
амортизация основных средств и нематериальных активов,  
расходы на служебные командировки,  
услуги сторонних организаций.  
4.Общепроизводственные расходы.

Регистрация и обобщение информации в регистрах бухгалтерского учета,обработка учетный данных осуществляется при помощи программного обеспечения "Финансы без проблем" и "Виртуоз" с соблюдением единых принципов,установленных Законом "О бухгалтерском учете..."  
Метод амортизации ОФ -прямолинейный.  
Дополнительная информация - в Примечаниях к финансовой отчетности.

#### **Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент**

У 2013 році ПАТ"Прогрес" здійснив випуск слідуючих видів продукції:  
дивани-ліжка Джаз,Хіт, Дипломат, Лагуна, Фієста, Шерхан,Лорд,Оріон,Скай,Шатл,Фенікс,Твіст ;крісло для відпочинку Хіт, Дипломат, Лагуна, Фієста-М, Фінек,Баваріус,Шатл,Шейх-М; ліжка "Вега"; пуфікі, столи журнальні, столи різні(обідні,книжки), механізми трансформації, канапа вуглова Шейх,Фієста,Юпітер,Фаворит,Комфорт,Юнга; кухонні меблі : "Радміла, "Скарлетт", "Марія", "Джулія", "Лаура", "Натали","Стефани", "Виолетта","Спальні меблі: "Вега" та "Жасмин". Види обивки: гобелен,велюр, жаккард, шинил флок та інші тканини.  
Основні клієнти - населення. Основний метод продажу - продаж через мережу магазинів - роздрібна торгівля.  
Основні джерела сировини: ТОВ"Асат"- поролон ТОВ "Ліга-плюс" - тканини Торговий дом ДС-фурнітура ТОВ НВФ "Технокредо" - фурнітура,ТОВ "Віларт"-тканини,ТОВ "Ено-меблі ЛТД" - ніжки, ТОВ "Синтех" - сировина та комплектуючи,ТОВ "МД груп" - метал,ТОВ "ЛК-Інтерпліт Надвірна"- ДВП,ТОВ "Свиспан-Лімітед" - ОДСП.

#### **Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років**

Всього по емітенту придбання та відчуження основних засобів за : 2009р- придбання(1787),відчуження(3314),2010р-придбання(1103),відчуження(69)2011р- придбання(1397),відчуження(1231) 2012р-придбання(681),відчуження(2036) 2013р- придбання(1483),відчуження(386) Наведені цифри у тис.грн.

#### **Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами**

Немає

#### **Інформація про основні засоби емітента**

Основни засоби емітента власні:  
первісна вартість - на початок року 22900 тис.грн./на кінець року 17513 тис.грн.  
Залишкова вартість- на початок року 9220 тис.грн./на кінець року 4719 тис.грн.  
Інвестиційна нерухомість виведена зі складу основних засобів на кінець року: первісна вартість-55597 тис.грн.Залишкова вартість-34816тис.грн  
Значних правочинів щодо них протягом року не здійснювалось.

#### **Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента**

Істотни проблеми,які впливають на діяльність емітента - сезонний попит населення на меблі та зростання цін на сировину

#### **Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

Інформація про факти виплати штрафів і компенсацій за порушення законодавства згідно актів перевірок нараховані та сплачені донарахування і фінансові санкції - 31173грн.

#### **Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента**

Фінансування діяльності проводиться за рахунок власних коштів. На 2014 рік не планується використання коштів кредитно-фінансових установ.

## **Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)**

Зобов'язання по договорам (контрактам) - є поточні зобов'язання.

## **Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік**

Стратегія розвитку підприємства припускає подальше розширення сфер діяльності. У 2014 році ВАТ "Прогрес" продовжить лінію на зростання обсягів та розширення (поліпшення) асортименту виробляємих меблів. Планується випуск нових корпусних меблів та освоєння нових регіонів України - Західа країни. Зростають експортні поставки продукції в Казахстан, Молдову, Латвію, Литву, Росію.

## **Опис політики емітента щодо досліджень та розробок**

Підприємство проводить удосконалення технології, дослідження і розробки нових моделей меблів власним персоналом та власними коштами.

## **Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи**

Протягом періоду 2013 року відбулися наступні судові суперечки:

1. Господарська справа за позовом ПАТ «Прогрес» до Дніпропетровської міської ради м. Дніпропетровськ про визнання права власності на об'єкти виробничого призначення, переобладнані та збудовані частини будинків за адресою м. Дніпропетровськ вул. Юдіна, 11. Дата початку справи: 2013р. Рішенням Господарського суду Дніпропетровської області від 13.06.2013 року позов повністю задоволено. Сплачений судовий збір у розмірі 9908,00грн рішенням суду віднесено на витрати ПАТ «Прогрес».

## **Інша інформація**

Правочини, щодо вчинення якого є заінтересованість, підписуються тільки за умов дотримання норм статті 71 Закону «Про акціонерні товариства», а саме рішення про вчинення приймається наглядовою радою. Попередня згода на будівництво була прийнята на зборах акціонерів 23.04.2013р.

У 2013р. ВАТ "Прогрес" планує збільшення обсягів виробництва та поширення (поліпшення) асортименту виробляємої продукції.